



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Final Collector Rates			
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2024)	Unit	Rate(Rs) in (2025)	Unit	% increase / decrease	Freeze
Gurgaon Gaon	Gurgaon gaon	कृषि	चाही	N	44100000	एकड	48510000	एकड	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	44100000	एकड	48510000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	39000	वर्ग गज	44850	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	63000	वर्ग गज	69300	वर्ग गज	10	YES
Hidayatpur Chhawni	Hidayatpur Chhawni	निवासीय	निवासीय	N	25000	वर्ग गज	27500	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES
Inayatpur	Inayatpur	कृषि	चाही	N	55100000	एकड	60610000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	28000	वर्ग गज	30800	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES
कार्टरपुरी	Carterpuri	कृषि	चाही	N	44100000	एकड	57330000	एकड	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	28000	वर्ग गज	30800	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES
गुडगाँव शहर	Rly.fatak to Daultabad with mc area	निवासीय	निवासीय	N	30900	वर्ग गज	35535	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56200	वर्ग गज	61820	वर्ग गज	10	YES
	4 Marla	निवासीय	निवासीय	N	48500	वर्ग गज	55775	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77100	वर्ग गज	84810	वर्ग गज	10	YES
	8 Marla	निवासीय	निवासीय	N	48500	वर्ग गज	55775	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77100	वर्ग गज	84810	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 1 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

संयुक्त सचिव
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	8 Marla	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77100	वर्ग गज	100230	वर्ग गज	30	YES
	Acharyapuri	निवासीय	निवासीय	N	43300	वर्ग गज	47630	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62800	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	10	YES
	Adarsh Nagar	निवासीय	निवासीय	N	48500	वर्ग गज	55775	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	72500	वर्ग गज	83375	वर्ग गज	15	YES
	Aman Pura	निवासीय	निवासीय	N	52800	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62700	वर्ग गज	68970	वर्ग गज	10	YES
	Amar Colony	निवासीय	निवासीय	N	30800	वर्ग गज	33880	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	Anamika Enclave	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	62920	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69300	वर्ग गज	76230	वर्ग गज	10	YES
	Anand Garden	निवासीय	निवासीय	N	39000	वर्ग गज	42900	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	45200	वर्ग गज	49720	वर्ग गज	10	YES
	Arjun Nagar	निवासीय	निवासीय	N	39700	वर्ग गज	43670	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES
	Ashok Vihar	निवासीय	निवासीय	N	39700	वर्ग गज	45655	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	65600	वर्ग गज	72160	वर्ग गज	10	YES
	Ashokpuri	निवासीय	निवासीय	N	48500	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62800	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	10	YES
	Barf Khana	निवासीय	निवासीय	N	73700	वर्ग गज	84755	वर्ग गज	15	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 2 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalls data feeded by Revenue Department officials from time to time.

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	Barf Khana	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	98000	वर्ग गज	112700	वर्ग गज	15	YES
	Bhim Colony	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	72600	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77000	वर्ग गज	84700	वर्ग गज	10	YES
	Bhim Nagar	निवासीय	निवासीय	N	35300	वर्ग गज	40595	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	67160	वर्ग गज	15	YES
	Bhimgarh Kheri Phase-II	निवासीय	निवासीय	N	35200	वर्ग गज	38720	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	47300	वर्ग गज	52030	वर्ग गज	10	YES
	BHINDE CIVIL LINE	निवासीय	निवासीय	N	50820	वर्ग गज	58443	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	95865	वर्ग गज	105451	वर्ग गज	10	YES
	BHUTESHWAR MANDIR TO PATAUDI CHOWK AND ANAJ MANDI	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	135700	वर्ग गज	156055	वर्ग गज	15	YES
	Cancon Colony	निवासीय	निवासीय	N	60500	वर्ग गज	66550	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77000	वर्ग गज	84700	वर्ग गज	10	YES
	Civil Line to Jail Road	निवासीय	निवासीय	N	77100	वर्ग गज	100230	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	135700	वर्ग गज	176410	वर्ग गज	30	YES
	Dayanand Colony	निवासीय	निवासीय	N	36900	वर्ग गज	44280	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64500	वर्ग गज	10	YES
	Devi Lal Colony	निवासीय	निवासीय	N	45200	वर्ग गज	49720	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	10	YES
	Dhanak Basti Near DSD College	निवासीय	निवासीय	N	26400	वर्ग गज	29040	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 3 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web portal data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त प्रभ रजिस्ट्रार
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	Dhanak Basti Near DSD College	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	37950	वर्ग गज	41745	वर्ग गज	10	YES
	DLF Colony Old	निवासीय	निवासीय	N	79300	वर्ग गज	91195	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	167300	वर्ग गज	184030	वर्ग गज	10	YES
	Feroz Gandhi Colony	निवासीय	निवासीय	N	30800	वर्ग गज	33880	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	39600	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	10	YES
	Friends Colony	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	60835	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	106800	वर्ग गज	117480	वर्ग गज	10	YES
	Gandhi Nagar	निवासीय	निवासीय	N	48500	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62800	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	10	YES
	Gopal Nagar	निवासीय	निवासीय	N	48500	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69400	वर्ग गज	76340	वर्ग गज	10	YES
	Heera nagar	निवासीय	निवासीय	N	35300	वर्ग गज	40595	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	70080	वर्ग गज	20	YES
	idgaha area	निवासीय	निवासीय	N	35300	वर्ग गज	38830	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	10	YES
	Inderpuri	निवासीय	निवासीय	N	48500	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	10	YES
	Jacubpura	निवासीय	निवासीय	N	70500	वर्ग गज	77550	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	111200	वर्ग गज	127880	वर्ग गज	15	YES
	JAWAHAR NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 4 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebNalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त सचिव गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	JAWAHAR NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62800	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	10	YES
	JYOTI PARK	निवासीय	निवासीय	N	44100	वर्ग गज	50715	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	10	YES
	KRISHNA COLONY	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62800	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	10	YES
	Krishna Nagar	निवासीय	निवासीय	N	52800	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56100	वर्ग गज	61710	वर्ग गज	10	YES
	LAXMAN VIHAR	निवासीय	निवासीय	N	39700	वर्ग गज	45655	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61700	वर्ग गज	80210	वर्ग गज	30	YES
	LAXMI GARDEN	निवासीय	निवासीय	N	44100	वर्ग गज	48510	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	10	YES
	MADANPURI	निवासीय	निवासीय	N	44100	वर्ग गज	48510	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	70080	वर्ग गज	20	YES
	MAHAVIR CHOWK TO OLD NJF. GARH ROAD	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	115500	वर्ग गज	127050	वर्ग गज	10	YES
	MAHAVIR PURA	निवासीय	निवासीय	N	44100	वर्ग गज	50715	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61700	वर्ग गज	67870	वर्ग गज	10	YES
	Mahroli Road to Delhi Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	141700	वर्ग गज	177125	वर्ग गज	25	YES
	MAJOR ATUL KATRIA CHOWK TO SEC 5 CHOWK ON Rly ROAD , SHEETLA MATA ROAD	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	115500	वर्ग गज	127050	वर्ग गज	10	YES
	MANOHAR NAGAR-BALDEV NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	39700	वर्ग गज	43670	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 5 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from the portal's data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त सिविल सप्लाय
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	MANOHAR NAGAR-BALDEV NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	10	YES
	MIYANWALI COLONY	निवासीय	निवासीय	N	57300	वर्ग गज	63030	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	76000	वर्ग गज	83600	वर्ग गज	10	YES
	Nai Aabadi	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62700	वर्ग गज	68970	वर्ग गज	10	YES
	NAI BASTI	निवासीय	निवासीय	N	44100	वर्ग गज	48510	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55100	वर्ग गज	68875	वर्ग गज	25	YES
	NAI BASTI SAMSHAN GHAT	निवासीय	निवासीय	N	33700	वर्ग गज	37070	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55100	वर्ग गज	60610	वर्ग गज	10	YES
	Near Dev Cinema opp DHBVN	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69300	वर्ग गज	76230	वर्ग गज	10	YES
	Nehru Lane	निवासीय	निवासीय	N	52800	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	111100	वर्ग गज	122210	वर्ग गज	10	YES
	NEW COLONY	निवासीय	निवासीय	N	70500	वर्ग गज	77550	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77100	वर्ग गज	96375	वर्ग गज	25	YES
	NEW COLONY MOD TO PATUADI CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	129800	वर्ग गज	143000	वर्ग गज	10	YES
	NEW RAILWAY ROAD GGM POST OFFICE TO HUDA CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	129800	वर्ग गज	155760	वर्ग गज	20	YES
	Old Judicial Complex	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	126000	वर्ग गज	151200	वर्ग गज	20	YES
	OLD RAILWAY ROAD, RAILWAY STATION TO RAJIV CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	129800	वर्ग गज	142780	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 6 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	OLD SABJI MANDI	निवासीय	निवासीय	N	70400	वर्ग गज	77440	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	103200	वर्ग गज	118680	वर्ग गज	15	YES
	OM NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	39700	वर्ग गज	43670	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58400	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	10	YES
	PATEL NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	90200	वर्ग गज	99220	वर्ग गज	10	YES
	PO-Jail Chowk via Hospital Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	129800	वर्ग गज	155760	वर्ग गज	20	YES
	Police Line Mehrauli Road to Old DLF More -Cut Both Side	निवासीय	निवासीय	N	53350	वर्ग गज	58685	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77000	वर्ग गज	84700	वर्ग गज	10	YES
	PRATAP NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	44000	वर्ग गज	48400	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	63250	वर्ग गज	69575	वर्ग गज	10	YES
	PREM NAGAR BHUTESHWAR MANDIR	निवासीय	निवासीय	N	55000	वर्ग गज	60500	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	72875	वर्ग गज	25	YES
	PREM NAGAR GURGAON GAON	निवासीय	निवासीय	N	37950	वर्ग गज	43642	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	73700	वर्ग गज	92125	वर्ग गज	25	YES
	RAJ NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	68400	वर्ग गज	75240	वर्ग गज	10	YES
	RAJEEV NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	25300	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	RAJENDRA PARK	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	45540	वर्ग गज	15	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 7 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	RAJENDRA PARK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	RAM NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	55660	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60950	वर्ग गज	67045	वर्ग गज	10	YES
	RATTAN GARDEN	निवासीय	निवासीय	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	80500	वर्ग गज	88550	वर्ग गज	10	YES
	Ravi Nagar	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	ROSHANPURA, MANOHAR STREET	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	72600	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	138000	वर्ग गज	151800	वर्ग गज	10	YES
	SADAR BAZAR TO BHUTESHWAR MANDIR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	129800	वर्ग गज	162250	वर्ग गज	25	YES
	SAMA RESTRORENT TO JHARSA CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	129800	वर्ग गज	142780	वर्ग गज	10	YES
	SANJAY COLONY	निवासीय	निवासीय	N	44000	वर्ग गज	48400	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	Sarup garden	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	Sec-7 Extn. Krishna Colony	निवासीय	निवासीय	N	58650	वर्ग गज	70380	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	148500	वर्ग गज	163350	वर्ग गज	10	YES
	Sector-5 Chowk Rly. Rd. Chowk Sec-9	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	115500	वर्ग गज	127050	वर्ग गज	10	YES
	SHAKTI NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	36800	वर्ग गज	47840	वर्ग गज	30	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 8 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त सचिव
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	SHAKTI NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49500	वर्ग गज	54450	वर्ग गज	10	YES
	SHANTI NAGAR CITY	निवासीय	निवासीय	N	42350	वर्ग गज	48702	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69300	वर्ग गज	76230	वर्ग गज	10	YES
	Sheetla Colony	निवासीय	निवासीय	N	25300	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	Sheetla Enclave	निवासीय	निवासीय	N	25300	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	Shiv Nagar	निवासीय	निवासीय	N	43560	वर्ग गज	47916	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	51975	वर्ग गज	57172	वर्ग गज	10	YES
	SHIVAJI NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	57200	वर्ग गज	65780	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	79200	वर्ग गज	87120	वर्ग गज	10	YES
	SHIVJI PARK	निवासीय	निवासीय	N	35200	वर्ग गज	40480	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	75790	वर्ग गज	30	YES
	SHIVPURI	निवासीय	निवासीय	N	52800	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	82800	वर्ग गज	91080	वर्ग गज	10	YES
	Shri Ram Colony	निवासीय	निवासीय	N	52800	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69300	वर्ग गज	76230	वर्ग गज	10	YES
	SUBHASH NAGAR DHANAK BASTI	निवासीय	निवासीय	N	26400	वर्ग गज	30360	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	44000	वर्ग गज	48400	वर्ग गज	10	YES
	SUBHASH NAGAR NEAR JAWAHAR NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	41400	वर्ग गज	45540	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 9 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त सचिव
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुडगाँव शहर	SUBHASH NAGAR NEAR IAWALAHAD NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	46200	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	10	YES
	SUBHASH NAGAR NEAR PARTAP NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61600	वर्ग गज	67760	वर्ग गज	10	YES
	SURAT NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	32670	वर्ग गज	37571	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48510	वर्ग गज	53361	वर्ग गज	10	YES
	SURYA VIHAR	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	10	YES
	VIJAYA PARK	निवासीय	निवासीय	N	46000	वर्ग गज	50600	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60500	वर्ग गज	69575	वर्ग गज	15	YES
	VISHANU GARDEN	निवासीय	निवासीय	N	45100	वर्ग गज	49610	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	62700	वर्ग गज	68970	वर्ग गज	10	YES
	दिल्ली रोड और महरौली रोड	निवासीय	निवासीय	N	141700	वर्ग गज	177125	वर्ग गज	25	YES
चौमा	दुकान व ऑफिस (कमर्शियल)	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10800	वर्ग गज	13500	वर्ग गज	25	YES
	लाजपत नगर	निवासीय	निवासीय	N	37950	वर्ग गज	45540	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48510	वर्ग गज	53361	वर्ग गज	10	YES
	2acres depth from NH,NPR	कृषि	चाही	N	48100000	एकड़	52910000	एकड़	10	YES
	choma	कृषि	चाही	N	48100000	एकड़	52910000	एकड़	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	25000	वर्ग गज	27500	वर्ग गज	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	25000	वर्ग गज	28750	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES

संयुक्त सचिव
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

चौमा	New Palam Vihar	निवासीय	निवासीय	N	39000	वर्ग गज	42900	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES
डुण्डाहेडा	2acres depth from Major road	कृषि	चाही	N	42592000	एकड	46851200	एकड	10	YES
	2acres depth from NH,NPR	कृषि	चाही	N	48400000	एकड	53240000	एकड	10	YES
	agri open space public utility as per master plan	कृषि	चाही	N	21780000	एकड	23958000	एकड	10	YES
	Dundahera	कृषि	चाही	N	38730000	एकड	42603000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	22800	वर्ग गज	27360	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52900	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	10	YES
नाहरपुर रूपा	2acres depth from NH,NPR	कृषि	चाही	N	45376000	एकड	49913600	एकड	10	YES
	Hans Enclave	निवासीय	निवासीय	N	34200	वर्ग गज	37620	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55000	वर्ग गज	60500	वर्ग गज	10	YES
	Hari Nagar	निवासीय	निवासीय	N	34200	वर्ग गज	41040	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55000	वर्ग गज	66000	वर्ग गज	20	YES
	Rajiv Colony	निवासीय	निवासीय	N	34200	वर्ग गज	37620	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55000	वर्ग गज	60500	वर्ग गज	10	YES
	नाहरपुर रूपा	कृषि	चाही	N	36310000	एकड	39941000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	34200	वर्ग गज	37620	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55000	वर्ग गज	63250	वर्ग गज	15	YES
नैशनल हाइवे कमर्शियल	DLF PHASE II	निवासीय	निवासीय	N	115100	वर्ग गज	149630	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	227800	वर्ग गज	261970	वर्ग गज	15	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 11 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त नि. रजिस्ट्रार
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

बजघेडा	agri open space public utility as per master plan	कृषि	चाही	N	20329000	एकड	26427700	एकड	30	YES
	Bajghera	कृषि	चाही	N	33100000	एकड	43030000	एकड	30	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	36310000	एकड	39941000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	20000	वर्ग गज	22000	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	47000	वर्ग गज	51700	वर्ग गज	10	YES
बाबूपुर	Babupur	कृषि	चाही	N	36100000	एकड	39710000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	20000	वर्ग गज	22000	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	39000	वर्ग गज	42900	वर्ग गज	10	YES
मोलाहेडा	Molahera	कृषि	चाही	N	38720000	एकड	42592000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	18700	वर्ग गज	24310	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	46200	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	10	YES
	मोलाहेडा	निवासीय	निवासीय	N	20000	वर्ग गज	26000	वर्ग गज	30	YES
शाहपुर	2acres depth from NH,NPR	कृषि	चाही	N	48410000	एकड	53251000	एकड	10	YES
	Shahpur	कृषि	चाही	N	38730000	एकड	42603000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	20000	वर्ग गज	22000	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49000	वर्ग गज	53900	वर्ग गज	10	YES
सरहौल	2acres depth from Major road	कृषि	चाही	N	42593000	एकड	46852300	एकड	10	YES
	2acres depth from NH,NPR	कृषि	चाही	N	48410000	एकड	53251000	एकड	10	YES
	agri open space public utility as per master plan	कृषि	चाही	N	23959000	एकड	26354900	एकड	10	YES
	Inside R zone etc	कृषि	चाही	N	66100000	एकड	72710000	एकड	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 12 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHajris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

सरहौल	Inside R zone etc	कृषि	चाही	P	48410000	एकड	53251000	एकड	10	YES
	Sarhol	कृषि	चाही	N	42593000	एकड	46852300	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	25000	वर्ग गज	27500	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67000	वर्ग गज	73700	वर्ग गज	10	YES
सराय अलावर्दी	New Palam Vihar	निवासीय	निवासीय	N	39000	वर्ग गज	43000	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES
	Sarai Allawardi	कृषि	चाही	N	49510000	एकड	54461000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	39000	वर्ग गज	42900	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61000	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	10	YES
सुखराली	2acres depth from NH,NPR	कृषि	चाही	N	48400000	एकड	53240000	एकड	10	YES
	Sukhrali	कृषि	चाही	N	42241000	एकड	46465100	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	21700	वर्ग गज	24955	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48500	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	10	YES
सुशान्त लोक	I D C OPPOSITE SECTOR 14	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	44100	वर्ग गज	55125	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	44100	वर्ग गज	55125	वर्ग गज	25	YES
	Indl. Area Except HSIDC & Huda	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69100	वर्ग गज	79465	वर्ग गज	15	YES
	Instt School Clubs Hospital	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49600	वर्ग गज	54560	वर्ग गज	10	YES
	Maruti Ind Area and Udyog Vihar phase 1 to 5 and sec 18, 35	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	66100	वर्ग गज	85930	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	72100	वर्ग गज	85930	वर्ग गज	19	YES
	PALAM VIHAR	निवासीय	निवासीय	N	64000	वर्ग गज	73600	वर्ग गज	15	YES



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

सुशान्त लोक	PALAM VIHAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	184900	वर्ग गज	240370	वर्ग गज	30	YES
हाउसिंग बोर्ड कालोनियाँ	चक्करपुर (Saraswati Vihar)	निवासीय	निवासीय	N	46300	वर्ग गज	50930	वर्ग गज	10	YES
	सैक्टर 17 सुखराली	निवासीय	निवासीय	N	60100	वर्ग गज	69115	वर्ग गज	15	YES
	सैक्टर 7 एक्सटेन्शन	निवासीय	निवासीय	N	48100	वर्ग गज	57720	वर्ग गज	20	YES
हुडा के सैक्टर	Ind. Sector-18	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	86500	वर्ग गज	95150	वर्ग गज	10	YES
	Institution Sec-18,32,44	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99100	वर्ग गज	109010	वर्ग गज	10	YES
	INSTIUTIONAL PLOT, SCHOOL PLOT, CLUB HOSPITALS etc. IN HUDA SECTOR AND LICENCE COLONIES	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज	10	YES
		अन्य	अन्य	N	50000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज	10	YES
	INSTIUTIONAL PLOT, SCHOOL PLOT, CLUB HOSPITALS etc. IN OTHER AREA	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज	10	YES
	Sec-18	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	145300	वर्ग गज	159830	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	86500	वर्ग गज	95150	वर्ग गज	10	YES
	Sec-19	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	145300	वर्ग गज	145500	वर्ग गज	0	YES
	Sec-2	निवासीय	निवासीय	N	55300	वर्ग गज	60830	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	10	YES
	Sec-20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	145300	वर्ग गज	145500	वर्ग गज	0	YES
	Sec-22A	निवासीय	निवासीय	N	55300	वर्ग गज	66360	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	185800	वर्ग गज	204380	वर्ग गज	10	YES
	Sec-25	निवासीय	निवासीय	N	96800	वर्ग गज	121000	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	127200	वर्ग गज	159000	वर्ग गज	25	YES

Friday, August 01, 2025 12:51:01 AM

Page 14 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalls data provided by Reveue Department officials from time to time.

संयुक्ता
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

हुडा के सैक्टर	Sec-3	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	60835	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	10	YES
	Sector-1	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	223500	वर्ग गज	25	YES
	Sector-12	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	10	YES
	Sector-12A	निवासीय	निवासीय	N	55300	वर्ग गज	63595	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	10	YES
	Sector-14	निवासीय	निवासीय	N	74800	वर्ग गज	86020	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	208800	वर्ग गज	261000	वर्ग गज	25	YES
	Sector-15	निवासीय	निवासीय	N	74800	वर्ग गज	93500	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199700	वर्ग गज	219670	वर्ग गज	10	YES
	Sector-16-17	निवासीय	निवासीय	N	71600	वर्ग गज	85920	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199700	वर्ग गज	219670	वर्ग गज	10	YES
	Sector-17 (P)	निवासीय	निवासीय	N	57700	वर्ग गज	72125	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165100	वर्ग गज	181610	वर्ग गज	10	YES
	Sector-21	निवासीय	निवासीय	N	55300	वर्ग गज	66360	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	185800	वर्ग गज	204380	वर्ग गज	10	YES
	Sector-22	निवासीय	निवासीय	N	57700	वर्ग गज	72125	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	202300	वर्ग गज	222530	वर्ग गज	10	YES

संयुक्त प्रमुख अधिकारी
गुरुग्राम



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

हुड़डा के सैक्टर	Sector-23-23A	निवासीय	निवासीय	N	55300	वर्ग गज	69125	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	185800	वर्ग गज	222960	वर्ग गज	20	YES
	Sector-27	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	63480	वर्ग गज	20	YES
	Sector-28	निवासीय	निवासीय	N	71600	वर्ग गज	93080	वर्ग गज	30	YES
	Sector-38	निवासीय	निवासीय	N	64900	वर्ग गज	74635	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	201700	वर्ग गज	221870	वर्ग गज	10	YES
	Sector-3A	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	10	YES
	Sector-4	निवासीय	निवासीय	N	53000	वर्ग गज	60950	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	195100	वर्ग गज	214610	वर्ग गज	10	YES
	Sector-40	निवासीय	निवासीय	N	71600	वर्ग गज	78760	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199700	वर्ग गज	219670	वर्ग गज	10	YES
	Sector-42	निवासीय	निवासीय	N	72700	वर्ग गज	79970	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217900	वर्ग गज	239690	वर्ग गज	10	YES
	Sector-43	निवासीय	निवासीय	N	79300	वर्ग गज	87230	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217900	वर्ग गज	239690	वर्ग गज	10	YES
	Sector-5	निवासीय	निवासीय	N	55300	वर्ग गज	66360	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	186900	वर्ग गज	224280	वर्ग गज	20	YES
	SECTOR-6	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	10	YES



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

हुडा के सैक्टर	Sector-7	निवासीय	निवासीय	N	55300	वर्ग गज	69125	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	178800	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	10	YES
	Sectors Sec 104 to 106, 109 to 115	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	66125	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	144100	वर्ग गज	172920	वर्ग गज	20	YES

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुरुग्राम

TEHSIL GURUGRAM Collector Rates for 2025

Sr. No.	Village City Name	Segment Name	Year	Property	Property Sub	Type	Unit	Rate
1	बजघेड़ा	INSIDE R ZONE DWARKA EXPRESSWAY	2025	कृषि	चाही	Normal	एकड़	65000000
2	चौमा	INSIDE R ZONE DWARKA EXPRESSWAY	2025	कृषि	चाही	Normal	एकड़	65000000
3	Gurgaon Gaon	TEK CHAND NAGAR	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	44850
4	सरायअलावर्दी	NIHAL COLONY	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	42900
5	सरायअलावर्दी	BHIM COLONY	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	55000
6	चौमा	SAI KUNJ	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	42900
7	चौमा	SAHIB KUNJ	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	55000
8	चौमा	GANGA VIHAR	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	55000
9	चौमा	CHANDAN VIHAR	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	55000
10	चौमा	SHANKAR VIHAR	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	20000
11	बाबूपुर	UPVAN SOCIETY	2025	निवासीय	निवासीय	Normal	वर्ग गज	42900
12	चौमा	SAHIB KUNJ	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	70000
13	चौमा	GANGA VIHAR	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	70000
14	चौमा	CHANDAN VIHAR	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	77000
15	चौमा	SHANKAR VIHAR	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	30000
16	बाबूपुर	UPVAN SOCIETY	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	67100
17	Gurgaon Gaon	TEK CHAND NAGAR	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	69300
18	सरायअलावर्दी	NIHAL COLONY	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	67100
19	सरायअलावर्दी	BHIM COLONY	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	70000
20	चौमा	SAI KUNJ	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	67100
21	हुडडा सैक्टर	सैक्टर 27	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	240000
22	हुडडा सैक्टर	सैक्टर 28	2025	व्यवसायिक	व्यवसायिक	Normal	वर्ग गज	240000

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुरुग्राम

[Signature]

[Signature]

Collector Rate of Tehsil Gurugram for the year 2025-2026 w.e.f. 01.08.2025)							
		Collector Rates for the Year of 2023		Collector Rates for the Year of 2024		Collector Rates for the Year of 2025	
Sr. No.	Huda Sectors	Commercial//Retail (Rs. Per Sq. Feet)	Office/IT Space Rs. Per Sq. Feet)	Commercial//Retail (Rs. Per Sq. Feet)	Office/IT Space Rs. Per Sq. Feet)	Commercial//Retail (Rs. Per Sq. Feet)	Office/IT Space Rs. Per Sq. Feet)
1	Sec- 42, 43	12000	8400	14400	10080	15500	11000
2	Sec-14, 15, 16, 17, 40	11000	8000	13200	9500	14000	10000
3	Sec- 38,	11000	7500	13200	9000	14000	10000
4	Sec- 21,22, 22A, 23, 23A,	10500	7300	12600	8760	13000	9500
5	Sector 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6, 7, 12, 12A, 13	11000	7900	13200	9480	14000	10000
6	Sec-18, 19, 20,	11000	7900	13200	9480	14000	10000
7	Sec-25	11000	7900	13200	9480	14000	10000
8	Sector 104, 105, 106, 109, 110, 110A, 111, 112, 113, 114, 115	5400	3600	6480	4320	7000	5000


Joint Sub Registrar
Gurugram


Sub Registrar-cum-SDO
Gurugram


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner-cum-Registrar,
Gurugram

Collector Rates of Tehsil Gurugram for the year 2025-26 w.e.f. 01.08.2025)

Sr. No.	Plots in Licensed Colonies	Rates for the Year of 2023		Rates for the Year of 2024		Rates for the Year of 2025	
		Commercial /Retail (Rs. Per Sq. feet)	Office/IT Space (Rs. Per Sq. Feet)	Commercial /Retail (Rs. Per Sq. feet)	Office/IT Space (Rs. Per Sq. Feet)	Commercial /Retail (Rs. Per Sq. feet)	Office/IT Space (Rs. Per Sq. Feet)
1	Dlf Phase-II	12000	8400	14400	10080	16000	11000
2	Palam Vihar	11000	8000	13200	9600	14500	10600
3	Shopes & Office without Roof Right in rest of Tehsil Gurugram	11000	8000	13200	9600	14500	10600
4	Shopping Mall & Office on Nh-48, India bulls, ABW Tower.	15500	9000	18600	10800	20000	12000
5	Shopping Mall & Offices on Mehrauli Gurugram Road	14500	8800	17400	10560	19000	11000
6	Shopping Mall & Offices on Golf Course Road	13500	8400	16200	10080	19000	11000
7	License Colony Falling in sector in 104, 105, 106, 109, 110, 110A, 111, 112, 113, 114, 115	6000	5400	7200	6480	8000	7200

Joint Sub Registrar
Gurugram

Sub Registrar cum-SDO
Gurugram

DRO
Gurugram

Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram

Collector Rates of Tehsil Gurugram for the year 2025-26 w.e.f. 01.08.2025)

Sr.no	Multi Story Group Housing (Licensed) by developers/Independent Floors	Rates for the Year of 2023	Rates for the Year of 2024	Rates for the Year of 2025
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Group Housing in Sector 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6, 7, 12, 12A, 13, 14, 15, 16, 17, 21,22, 22A, 23, 23A, 38, 40, 42, 43 (Licensed)	6500	6500	9000
2	in Case of floor Licensed Colonies & HUDA	7800	7800	9400
3	Flats in Group Housing Societies In plots of Licensed Colonies in Sec 104 to 115	4200	4200	7000
4	Housing Board Colony (Without Roof Right)	4800	4800	6000
5	Housing Board Colony (Independent Plot)	Circle rate of particular HUDA sector will be applicable in which sector Housing Board Falls	Circle rate of particular HUDA sector will be applicable in which sector Housing Board Falls	Circle rate of particular HUDA sector will be applicable in which sector Housing Board Falls
6	Housing Board Colony Sarasvati Vihar (Independent Plot in Sq Yard)	51000	51000	61200


Joint Sub Registrar
Gurugram


Sub Registrar-cum-SDO
Gurugram


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram

Collector Rates of Tehsil Gurugram for the year 2025-26 w.e.f. 01.08.2025)

Sr. No.	Cost of Construction	Rates for the Year of 2023	Rates for the Year of 2024	Rates for the Year of 2025
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Constructed Area in Licensed Colonies & Huda Sector	1500	1500	1700
2	Constructed Area in Rest of Tehsil Gurugram	900	900	1000
3	Constructed Area in Industrial Area/Land/Institutional Area	1000	1000	1500
4	Constructed Area of Ware Houses	800	800	1000
Sr. No.	Group Housing Co-operative Societies	Rates for the Year of 2023	Rates for the Year of 2024	Rates for the Year of 2025
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Group Housing Co-operative Societies All Sectors Area in Rest of Tehsil Gurugram	9500	9500	10500
2	Any Religious Place (Temple/Mosque/Church etc.)	18000 (Per Sq. Yards)	19800 (Per Sq. Yards)	20000 (Per Sq. Yards)


Joint Sub Registrar
Gurugram


Sub Registrar-cum-SDO
Gurugram


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram

Note :

1. Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rate will be applicable
 - A. Residential Plotted Colony to Three times of Agriculture Collector rate.
 - B. Residential Group Housing to Four times of Agriculture Collector rate.
 - C. Commercial to Five times of Agriculture Collector rate.
 - D. Ware House to Two Times of agriculture Collector Rates.
2. Land falling on Gurugram Badli Road and Gurugram to Pataudi Road and Gurugram Farrukhnagar Road, the value of land will be 10% more upto depth of 2 Acres.
3. Land falling on NH/NPR the value of land will be 25% more upto depth of 2 Acres.
4. Land less then 1000 Sq. Yd. will be treated as residential for stamp duty collection.
5. Plot which are two and three side open value will be 10% extra.
6. Land falling on park facing value will be 10% extra
7. Land falling on both P Plot and park facing value will be 15% extra
8. Gair Mumkin Construction/Farm House Two Time of Collector Rate.
9. Rate Regarding collaboration agreement will be as per the Haryana Govt . Vide Notification no 34-SLA of 2017-89-20763 dated 18-10-2017
10. Prime Khasra/ Killa numbers are to be considered as per the master and sectoral plans which are provided by the Town and Contry

Abbrivation: - NH: - National Highway

STHW: - State Highway

Joint Sub Registrar

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुरुग्राम

Sub Registrar-cum-
SDO
Gurugram

DRO
Gurugram

Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram