



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Final Collector Rates			
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2024)	Unit	Rate(Rs) in (2025)	Unit	% increase / decrease	Freeze
chakkarpur	Chakkarpur	कृषि	चाही	N	51840000	एकड	57024000	एकड	10	YES
		कृषि	बंजर	N	47520000	एकड	52272000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	28380	वर्ग गज	34056	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53240	वर्ग गज	58600	वर्ग गज	10	YES
Nathupur	Nathupur	कृषि	चाही	N	53280000	एकड	58608000	एकड	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	48840000	एकड	53724000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	59400	वर्ग गज	71280	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	72600	वर्ग गज	83500	वर्ग गज	15	YES
Salokhera	Chandan Nagar	निवासीय	निवासीय	N	58190	वर्ग गज	64100	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	63250	वर्ग गज	75900	वर्ग गज	20	YES
	saini khara	निवासीय	निवासीय	N	45540	वर्ग गज	51000	वर्ग गज	11	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55660	वर्ग गज	61500	वर्ग गज	10	YES
	Silokhera	कृषि	चाही	N	85800000	एकड	94380000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	31020	वर्ग गज	35675	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60500	वर्ग गज	72600	वर्ग गज	20	YES
	Vijay Vihar	निवासीय	निवासीय	N	58190	वर्ग गज	64100	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	63250	वर्ग गज	69600	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Sub Registrar

Wazirabad (Gurugram)

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHains data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Divisional Officer (C)

Badshahpur



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

Sikandarpur Ghosi	Sikandarpur Ghosi	कृषि	चाही	N	47520000	एकड	52272000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	63250	वर्ग गज	72740	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	98670	वर्ग गज	108600	वर्ग गज	10	YES
आदमपुर	Adampur	कृषि	चाही	N	46200000	एकड	50820000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26015	वर्ग गज	28700	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58080	वर्ग गज	64000	वर्ग गज	10	YES
उल्लावास	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	23040000	एकड	25344000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	17545	वर्ग गज	19300	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	33550	वर्ग गज	37000	वर्ग गज	10	YES
	Sector-58	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	59400	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	121000	वर्ग गज	139200	वर्ग गज	15	YES
	Sector-59	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	126500	वर्ग गज	145475	वर्ग गज	15	YES
	Sector-60	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	126500	वर्ग गज	151800	वर्ग गज	20	YES
	Sector-62	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	126500	वर्ग गज	145500	वर्ग गज	15	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	32200	वर्ग गज	35500	वर्ग गज	10	YES
	Sector-63	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	132000	वर्ग गज	158400	वर्ग गज	20	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Sub Registrar
Wazirabad (Gurgaon)

Sub Divisional Officer (C)
Badshahpur



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

उल्लावास	Sector-63A	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	132000	वर्ग गज	151800	वर्ग गज	15	YES
	Ullahwas	कृषि	चाही	N	43200000	एकड़	51840000	एकड़	20	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	17545	वर्ग गज	19300	वर्ग गज	10	YES
		कृषि	मागदा	N	23040000	एकड़	25344000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	19140	वर्ग गज	22970	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	40260	वर्ग गज	48315	वर्ग गज	20	YES
कन्हैई	Kanhai	कृषि	चाही	N	47520000	एकड़	52272000	एकड़	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	26015	वर्ग गज	28700	वर्ग गज	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26015	वर्ग गज	30000	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53240	वर्ग गज	58600	वर्ग गज	10	YES
कादरपुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	20700000	एकड़	22770000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	12100	वर्ग गज	14000	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22385	वर्ग गज	24700	वर्ग गज	10	YES
	Kadarpur	कृषि	चाही	N	34500000	एकड़	41400000	एकड़	20	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	36000000	एकड़	39600000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	12650	वर्ग गज	14000	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22385	वर्ग गज	24700	वर्ग गज	10	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	36000000	एकड़	39600000	एकड़	10	YES
		कृषि	चाही	P	36000000	एकड़	39600000	एकड़	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Page 3 of 15

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Sub Registrar
Wazirabad (Gurugram)

Sub. Divisional Officer (C)
Badshahpur

3/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

कादरपुर	Sector-63A	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	121000	वर्ग गज	133100	वर्ग गज	10	YES
ग्वाल पहाड़ी	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	19360000	एकड	22264000	एकड	15	YES
		कृषि	बंजर	N	18150000	एकड	20872500	एकड	15	YES
		कृषि	पहाड़	N	6050000	एकड	6655000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	11495	वर्ग गज	12700	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27225	वर्ग गज	30000	वर्ग गज	10	YES
	Gwal Pahari	कृषि	चाही	N	42780000	एकड	49197000	एकड	15	YES
		कृषि	बंजर	N	32670000	एकड	35937000	एकड	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	40920000	एकड	45012000	एकड	10	YES
		कृषि	पहाड़	N	6050000	एकड	6655000	एकड	10	YES
		कृषि	भुंड	N	32670000	एकड	35937000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	17710	वर्ग गज	21252	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30250	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	20	YES
	Trade Centre Sector-2	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
घाटा	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	26400000	एकड	29040000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	17545	वर्ग गज	19300	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36905	वर्ग गज	40600	वर्ग गज	10	YES
	Ghata	कृषि	चाही	N	47520000	एकड	52272000	एकड	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	17545	वर्ग गज	19300	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Page 4 of 15

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Sub-Registrar
Wazirabad (Joung)

Sub-Registrar
Badshahpur



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

घाटा	Ghata	निवासीय	निवासीय	N	17545	वर्ग गज	21054	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36905	वर्ग गज	44300	वर्ग गज	20	YES
	Pioneer Park Sec-61	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36905	वर्ग गज	40600	वर्ग गज	10	YES
झाडसा	Civil Line Jharsa	निवासीय	निवासीय	N	73370	वर्ग गज	84500	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	113217.5	वर्ग गज	124600	वर्ग गज	10	YES
	Civil Lines Backside	निवासीय	निवासीय	N	58190	वर्ग गज	64009	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	104995	वर्ग गज	115500	वर्ग गज	10	YES
	Friends Colony Jharsa	निवासीय	निवासीय	N	50600	वर्ग गज	55700	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	97405	वर्ग गज	107200	वर्ग गज	10	YES
	Jharsa	कृषि	चाही	N	47520000	एकड़	57024000	एकड़	20	YES
		कृषि	बंजर	N	47520000	एकड़	52272000	एकड़	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	47520000	एकड़	52272000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	28435	वर्ग गज	32700	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48400	वर्ग गज	55700	वर्ग गज	15	YES
	Kirti Nagar Jharsa	निवासीय	निवासीय	N	52900	वर्ग गज	60900	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	59455	वर्ग गज	65500	वर्ग गज	10	YES
	Patel Nagar Jharsa	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	90200	वर्ग गज	99220	वर्ग गज	10	YES
	Prem Puri Jharsa	निवासीय	निवासीय	N	27830	वर्ग गज	31000	वर्ग गज	11	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50600	वर्ग गज	55660	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 PM

Sub Registrar
Wazirabad (Gurugram)

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time

Sub. Divisional Officer (C)
Badshahpur



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

डी एल एफ कालोनी	DLF Phase 1 Villa	निवासीय	निवासीय	N	108900	वर्ग गज	120000	वर्ग गज	10	YES
	DLF Phase I	निवासीय	निवासीय	N	114000	वर्ग गज	136800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261360	वर्ग गज	20	YES
	DLF Phase II	निवासीय	निवासीय	N	120000	वर्ग गज	144000	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	237600	वर्ग गज	285120	वर्ग गज	20	YES
	DLF Phase III	निवासीय	निवासीय	N	107525	वर्ग गज	123700	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	208725	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
		संस्थागत	हॉस्पिटल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	DLF Phase IV	निवासीय	निवासीय	N	120000	वर्ग गज	144000	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	237600	वर्ग गज	285120	वर्ग गज	20	YES
	DLF Phase V	निवासीय	निवासीय	N	120000	वर्ग गज	144000	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	250500	वर्ग गज	15	YES
तिगरा	Tigra	कृषि	चाही	N	47520000	एकड़	52272000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26015	वर्ग गज	28700	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53240	वर्ग गज	58600	वर्ग गज	10	YES
फतेहपुर	Fatehpur	कृषि	चाही	N	46200000	एकड़	50820000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26015	वर्ग गज	28700	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	55900	वर्ग गज	10	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:34 AM

Page 6 of 15

Disclaimer: External Collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Sub. Divisional Officer (C)
Badshahpur

6/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

बन्धवारी	Bandwari	कृषि	चाही	N	26400000	एकड	29040000	एकड	10	YES
		कृषि	बंजर	N	21780000	एकड	23958000	एकड	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	27600000	एकड	31740000	एकड	15	YES
		कृषि	पहाड़	N	6050000	एकड	6655000	एकड	10	YES
		कृषि	भुंड	N	21780000	एकड	23958000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	14520	वर्ग गज	17500	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30250	वर्ग गज	33300	वर्ग गज	10	YES
बहरामपुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	19360000	एकड	21296000	एकड	10	YES
		कृषि	बंजर	N	18150000	एकड	19965000	एकड	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	11495	वर्ग गज	12700	वर्ग गज	10	YES
		कृषि	पहाड़	N	6050000	एकड	6655000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	11495	वर्ग गज	12700	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27225	वर्ग गज	30000	वर्ग गज	10	YES
	Bairampur	कृषि	चाही	N	52800000	एकड	58080000	एकड	10	YES
		कृषि	बंजर	N	30250000	एकड	33275000	एकड	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	18150	वर्ग गज	20000	वर्ग गज	10	YES
		कृषि	पहाड़	N	6050000	एकड	6655000	एकड	10	YES
		कृषि	भुंड	N	30250000	एकड	33275000	एकड	10	YES
		कृषि	मागदा	N	48400000	एकड	53240000	एकड	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	18975	वर्ग गज	22770	वर्ग गज	20	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time

Sub Registrar
Wazirabad (Gurugram)

Sub Divisional Officer (C)
Badlihpur



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

बहरामपुर	Bairampur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30250	वर्ग गज	33300	वर्ग गज	10	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	भुंड	N	30250000	एकड़	33275000	एकड़	10	YES
बालोला	Balula	कृषि	चाही	N	39600000	एकड़	45540000	एकड़	15	YES
		कृषि	बंजर	N	30250000	एकड़	34787500	एकड़	15	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	19360	वर्ग गज	21300	वर्ग गज	10	YES
		कृषि	पहाड़	N	6050000	एकड़	6655000	एकड़	10	YES
		कृषि	सैलाबी	N	39600000	एकड़	43560000	एकड़	10	YES
		कृषि	भुंड	N	30250000	एकड़	34787500	एकड़	15	YES
		निवासीय	निवासीय	N	19360	वर्ग गज	23235	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30250	वर्ग गज	33300	वर्ग गज	10	YES
		कृषि	चाही	N	46200000	एकड़	50820000	एकड़	10	YES
बिन्दापुर	Bindapur	निवासीय	निवासीय	N	27197.5	वर्ग गज	31300	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52030	वर्ग गज	57300	वर्ग गज	10	YES
		कृषि	चाही	N	46200000	एकड़	50820000	एकड़	10	YES
लाईसेंस कालोनी	Ambience Island	निवासीय	निवासीय	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Ardee City	निवासीय	निवासीय	N	80500	वर्ग गज	92600	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	169400	वर्ग गज	186340	वर्ग गज	10	YES
	Centrum Plaza	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Dispensary Site-South City II	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Freedom Park Life Sec-57	निवासीय	निवासीय	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Garden Estate	निवासीय	निवासीय	N	90000	वर्ग गज	108000	वर्ग गज	20	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:56 PM

Page 8 of 15

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feed and are subject to change without notice. Rates are final and not subject to change from time to time.



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

लाईसेंस कालोनी	Garden Estate	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	219700	वर्ग गज	10	YES
	Global Business Park	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10560	वर्ग फुट	12675	वर्ग फुट	20	YES
	Global Gateway	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10120	वर्ग फुट	11200	वर्ग फुट	10	YES
	Greenwood City	निवासीय	निवासीय	N	115000	वर्ग गज	126500	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	229600	वर्ग गज	15	YES
	Mayfield Garden	निवासीय	निवासीय	N	80500	वर्ग गज	96600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	184800	वर्ग गज	221760	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	National Media Centre	निवासीय	निवासीय	N	102850	वर्ग गज	123420	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	219700	वर्ग गज	10	YES
	Nirvana	निवासीय	निवासीय	N	115000	वर्ग गज	132300	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	239600	वर्ग गज	10	YES
	Rahejas Atlantis	निवासीय	निवासीय	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Rosewood City	निवासीय	निवासीय	N	86250	वर्ग गज	99200	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	230000	वर्ग गज	15	YES
	School -Institute	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sec-58 and new sectors	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	132000	वर्ग गज	151800	वर्ग गज	15	YES
	Sector 58	निवासीय	निवासीय	N	54000	वर्ग गज	64800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	126500	वर्ग गज	145500	वर्ग गज	15	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:51 PM

Sub-Registrar
Vijayabadi (Gurgaon)

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Sub-Divisional Officer (T)
Badli

9/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

लाईसेंस कालोनी	Sector-50	निवासीय	निवासीय	N	69000	वर्ग गज	79350	वर्ग गज	15	YES
	South city 1	निवासीय	निवासीय	N	115000	वर्ग गज	132250	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	227700	वर्ग गज	261900	वर्ग गज	15	YES
	Southcity-II	निवासीय	निवासीय	N	86250	वर्ग गज	99190	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261360	वर्ग गज	20	YES
	Suncity	निवासीय	निवासीय	N	90000	वर्ग गज	103500	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	208725	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	20	YES
	Sushant Lok	निवासीय	निवासीय	N	109250	वर्ग गज	125640	वर्ग गज	15	YES
	The Palm Springs Centre Sec-54	निवासीय	निवासीय	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Uniworld Garden-I-Sec-47	निवासीय	निवासीय	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Vally View Estate	निवासीय	निवासीय	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Villa Palm Springs	निवासीय	निवासीय	N	108900	वर्ग गज	121000	वर्ग गज	11	YES
	Villa Rest of Tehsil Wazirabad	निवासीय	निवासीय	N	102850	वर्ग गज	115000	वर्ग गज	11	YES
वजीराबाद	Indra Colony	निवासीय	निवासीय	N	29095	वर्ग गज	33500	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55660	वर्ग गज	61300	वर्ग गज	10	YES
	Saraswati Kunj	निवासीय	निवासीय	N	35420	वर्ग गज	39000	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	73623	वर्ग गज	81000	वर्ग गज	10	YES
	Wazirabad	कृषि	चाही	N	56160000	एकड़	61776000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26015	वर्ग गज	31300	वर्ग गज	20	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Page 10 of 15

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Sub Registrar
Wazirabad (Gurgaon)

Sub. Divisional Officer
Bachkshpur

10/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

वजीराबाद	Wazirabad	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60720	वर्ग गज	66800	वर्ग गज	10	YES
समसपुर	Samaspur	कृषि	चाही	N	47520000	एकड़	52272000	एकड़	10	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	26015	वर्ग गज	28700	वर्ग गज	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26015	वर्ग गज	29920	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53240	वर्ग गज	58600	वर्ग गज	10	YES
सुशान्त लोक	School and Institutional Land	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sushan Lok-I	निवासीय	निवासीय	N	109250	वर्ग गज	125700	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261360	वर्ग गज	20	YES
	Sushant Lok-II	निवासीय	निवासीय	N	80500	वर्ग गज	92575	वर्ग गज	15	YES
	Sushant Lok-III	निवासीय	निवासीय	N	80500	वर्ग गज	96600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	184800	वर्ग गज	203300	वर्ग गज	10	YES
हाऊसिंग बोर्ड कालोनी	HBC-Jharsa Road	निवासीय	निवासीय	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	HBC-Saraswati Vihar	निवासीय	निवासीय	N	71500	वर्ग गज	82300	वर्ग गज	15	YES
	HBC-Sec 40	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	86400	वर्ग गज	20	YES
	HBC-Sec 42	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
	HBC-Sec-28	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
	HBC-Sec-39	निवासीय	निवासीय	N	74750	वर्ग गज	89700	वर्ग गज	20	YES
	HBC-Sec-43	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	86400	वर्ग गज	20	YES
	HBC-Sector 31-32A	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Page 11 of 15

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department of Haryana from time to time.

Sub Registrar
Wazirabad (Gurgaon)

Sub Registrar
Badshahpur

11/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

हाऊसिंग बोर्ड कालोनी	HBC-Sector 51	निवासीय	निवासीय	N	5400	वर्ग फुट	6480	वर्ग फुट	20	YES
	HBC-Sector-28	निवासीय	निवासीय	N	74750	वर्ग गज	82300	वर्ग गज	10	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	219700	वर्ग गज	10	YES
	HBC-Sector-47	निवासीय	निवासीय	N	5175	वर्ग फुट	6210	वर्ग फुट	20	YES
	HBC-Sector-52	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	86400	वर्ग गज	20	YES
	HBC-Sector-57	निवासीय	निवासीय	N	5400	वर्ग फुट	6480	वर्ग फुट	20	YES
हुडा सेक्टर	HBC-Sec-51	निवासीय	निवासीय	N	5400	वर्ग फुट	6480	वर्ग फुट	20	YES
	National Media Center	निवासीय	निवासीय	N	112200	वर्ग गज	134640	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	220000	वर्ग गज	10	YES
	New Huda Sector	निवासीय	निवासीय	N	49500	वर्ग गज	59400	वर्ग गज	20	YES
	School Land	संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sec-15	निवासीय	निवासीय	N	74750	वर्ग गज	86000	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	208725	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sec-24	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	33600	वर्ग गज	40320	वर्ग गज	20	YES
	Sec-25	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	116160	वर्ग गज	139395	वर्ग गज	20	YES
	Sec-26	निवासीय	निवासीय	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	0	वर्ग गज	0	वर्ग गज		YES
	Sec-27	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	208725	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	20	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 AM

Page 12 of 15

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Sd/- Districtal Officer (C)
Badli

12/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

हुडा सेक्टर	Sec-28	निवासीय	निवासीय	N	74750	वर्ग गज	89700	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	208725	वर्ग गज	250500	वर्ग गज	20	YES
	Sec-29	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	290400	वर्ग गज	348500	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sec-30	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	181500	वर्ग गज	217800	वर्ग गज	20	YES
	Sec-31-32A	निवासीय	निवासीय	N	74750	वर्ग गज	83700	वर्ग गज	11	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261400	वर्ग गज	20	YES
	Sec-32	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	33600	वर्ग गज	40320	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sec-39	निवासीय	निवासीय	N	69000	वर्ग गज	79350	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	239600	वर्ग गज	20	YES
	Sec-40	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	229600	वर्ग गज	15	YES
	Sec-41	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	169400	वर्ग गज	186400	वर्ग गज	10	YES
	Sec-42	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	15	YES
	Sec-43	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	15	YES

Friday, August 01, 2025 12:28:54 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Reveue Department of Haryana.

Wazirabad (Gurugram)

Collector (C)
Badshahpur

13/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुग्राम

Tehsil: वजीराबाद

हुडा सेक्टर	Sec-43	संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sec-44	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	208725	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	77000	वर्ग गज	84700	वर्ग गज	10	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	77000	वर्ग गज	84700	वर्ग गज	10	YES
	Sec-45	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	82800	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	239600	वर्ग गज	20	YES
	Sec-46	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	82800	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261660	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	33600	वर्ग गज	40320	वर्ग गज	20	YES
	Sec-47	निवासीय	निवासीय	N	69000	वर्ग गज	79350	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	250500	वर्ग गज	15	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	33600	वर्ग गज	36960	वर्ग गज	10	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	33600	वर्ग गज	38900	वर्ग गज	15	YES
	Sec-50	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	86400	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261360	वर्ग गज	20	YES
	Sec-51	निवासीय	निवासीय	N	69000	वर्ग गज	82800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261360	वर्ग गज	20	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	30800	वर्ग गज	33900	वर्ग गज	10	YES
	Sec-52	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	82800	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	250500	वर्ग गज	15	YES

Friday, August 09, 2024 9:28:54 AM
Sub-Registrar
Wazirabad (Gurgaon)

Disclaimer: The final collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department from time to time.

Badshahpur

14/15



Final Collector Rates for 2025



District: गुरुगाम

Tehsil: वजीराबाद

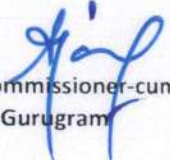
हुड्डा सेक्टर	Sec-53	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261360	वर्ग गज	20	YES
	Sec-54	निवासीय	निवासीय	N	78000	वर्ग गज	93600	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	250500	वर्ग गज	15	YES
	Sec-55	निवासीय	निवासीय	N	69000	वर्ग गज	82800	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	199650	वर्ग गज	219700	वर्ग गज	10	YES
	Sec-56	निवासीय	निवासीय	N	69000	वर्ग गज	79350	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	250470	वर्ग गज	15	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	30800	वर्ग गज	36960	वर्ग गज	20	YES
	Sec-57	निवासीय	निवासीय	N	69000	वर्ग गज	79350	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800	वर्ग गज	261360	वर्ग गज	20	YES
हैदरपुर विरान	Haidarpur Viran	कृषि	चाही	N	47520000	एकड़	52272000	एकड़	10	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26015	वर्ग गज	31220	वर्ग गज	20	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	45980	वर्ग गज	50600	वर्ग गज	10	YES

Collector rate list of Tehsil Wazirabad District Gurugram for the year of 2025-26					
Sr. No.	Plots in Lincensed Colonyes	Collector Rates for the year of 2024-2025		Collector Rates for the year of 2025-2026	
		Commercial /Retail (Rs. Per Sq. feet)	Office /IT Space (Rs. Per Sq. feet)	Commercial /Retail (Rs. Per Sq. feet)	Office /IT Space (Rs. Per Sq. feet)
1	Sushant Lok-I, Dlf-I	12650	8900	13900	9800
2	Dlf-II, IV, South City-I	13800	9700	15200	11000
3	Dlf-III, National Media Center	12650	8900	13900	9800
4	Garden Estate	11500	8400	12700	9300
5	DLF Phase -V Greenwood City, Nirvana-I	11500	8400	12700	9300
6	South City-II Suncity (Sec. 54), Rosewood City	11500	8400	12700	9300
7	Mayfield Garden, Ardee City, Sushant Lok -II & III (Adampur, Fatehpur)	11500	8400	12700	9300
8	Galleria Market	18900	12650	20700	13900
9	Licensed Colonies in Sec.- 58, 59, 60,62, 63,63A	6400	5600	7680	6720
10	Shopping Mall on Mehrauli Gurugram Road, Sahara Mall City Center Mall, Gurgaon Central Mall, MGF Metroplition Mall, Plaza Mall, Grand Mall, JMD Square Mall, Vipul Agora Mall, MGF Mega City Mall, JMD Super Mall Regent Mall, JMD Regent Plaza Mall.	18850	11440	20800	12600
11	Shopping Mall on Golf Course Road, Global Foyer Office, Vipul Business Center, Dell Tree Business Center, Fareportal Business Center, The Money Palnt, Anya Business Center, The State Mart (Banni) DLF Renew Hub, American Express Campus, One Horizon center, Horizon Plaza Genpact Office, South Point Mall, Striker Skybar Mall, Exotica Center, Welldone Center, Paras Downtown Center, Center Plaza Mall, Lixic Business Office Orchid Center, Teknion Center Business Tower, Paras Tower, Time Center (Ninex) Mall, Vatika Mall, SAP Business center, Ocus Business Center, AIPA The Master Pices Center, Golf view Corporate Tower, Lepha Corp. I.Y. Center, Center Park, Ameya One Office, DLF Center, Court Office, Porsche Office, Tapusya Office, Centrum Plaza, Orchid Center Office, Banni Square	13900	8900	15300	10000
12	Shooping Mall on Golf Course Extn. Road, IERO Grand Arch, BPTP Culture Moments, Pioneer Urban Estates Square, Splender Aid Tower	12650	8000	14000	8800
13	Shooping Mall on NH 48, Ambinance mall, Star MallUnited Signature Tower II and III , BPTP Park Center Gateway Tower, Cyber Hub, DLF Square, Nastle Tower, Convergys.	16500	9500	18200	10500
14	Emmar MGF, The Icon, GH Emerald Green, The Crest, Carion	18900	11500	20800	12700
15	Other Area in Sub Tehsil Wazirabad	15000	11500	16500	12700


 Sub Registrar
 Tehsil Wazirabad
 Wazirabad (Gurugram)


 Sub-Divisional Officer (C)
 Badshahpur


 DRO
 Gurugram


 Deputy Commissioner-cum-
 Registrar, Gurugram

Collector rate list of Tehsil Wazirabad District Gurugram for the year of 2025					
Sr. No.	Institutional	Collector Rates for the year of 2024-2025		Collector Rates for the year of 2025-2026	
		Constructed Building	Without Roof Right (Rs. Per Sq. feet)	Constructed Building	Without Roof Right (Rs. Per Sq. feet)
1	Sec-32,44,	Land Cost +950/-Per Sq. Feet	NA	Land Cost +1100/- Per Sq. Feet	NA
2	Institutional Plots/School Plots, Clubs, Hospitals etc.	Land Cost + 950/-Per Sq. Feet	NA	Land Cost + 1100/- Per Sq. Feet	NA
3	Institutional /School Site in License Colony without Roof Right	NA	5000	NA	5500


 Sub Registrar
 Tehsil Wazirabad
 Wazirabad (Gurugram)


 SDO (C)
 Badshahpur
 Sub. Divisional Officer (C)
 Badshahpur


 Deputy Commissioner-cum-
 Registrar, Gurugram

Collacter rate list of Tehsil Wazirabad District Gurugram for the year of 2025					
Sr. No.	Huda Sectors	Collector Rates for the year of 2024-2025		Collector Rates for the year of 2025-2026	
		Commercial /Retail (Rs. Per Sq. feet)	Office /IT Space (Rs. Per Sq. feet)	Commercial /Retail (Rs. Per Sq. feet)	Office /IT Space (Rs. Per Sq. feet)
1	Sec-27, 28, 42, 43,	11500	8100	12700	9000
2	Sec- 15, 31-32A	11500	7600	12700	8400
3	Sec-30	11500	7600	12700	8400
4	Sec-41	11200	7200	12400	8000
5	Sec-25	11500	7600	12700	8400
6	Sec-29	13800	9200	15200	10200
7	Sec-40	11500	7600	12700	8400
8	Sec-40,53,54	11500	7600	12700	8400
9	Sec-39,45,46,47,50,51,52,55,56,57	11500	7600	12700	8400
10	Housing Board Colonies (Plot Independent)	Cricle Rate of Particular Huda Sector will be applicable in which Sector Housing Board Falls		Cricle Rate of Particular Huda Sector will be applicable in which Sector Housing Board Falls	

Sub Registrar
Tehsil Wazirabad
(District Gurugram)

SDO (C)
Sub. Division Badshahpur
(District Gurugram)

DRO
Gurugram

Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram

Collector rate list of Tehsil Wazirabad District Gurugram for the year of 2025			
Sr. No.	Multi Story Group Housing (Licensed) by Ddevelopers/Independent Floors	Collector Rates for the year of 2024-2025	Collector Rates for the year of 2025-2026
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Group Housing in sector 15, 27, 28, 30, 31-32A, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57	8900	9800
2	Flats in Group Housing Societies in Plots of Licensed Colonies In Sec- 58, 59, 60, 61, 62, 63, 63A and other areas in tehsil Wazirabad	6400	9000
3	Aralias, Mangnolia Camelia.	35750	39400
4	Carton	15015	16600
5	Crest, The Icon	17160	18900
6	Ambinece Island - Caitriona	15015	16600
	Ambinece Island - Lagoon	15015	16600
	Ambinece Island - Creacious	15015	16600
7	Laburnum, Unitech World Spa, Parsvnath Exotica, Exotica, Park Place, Belaire, Comelia, Vipul Belmonte, Central Park, Princeton, The Pinnacle	12870	14500
8	The Verandas	15015	16600
9	Palm Springs	15730	17400
10	The Summit	14300	15800
11	La-Lagoon Apartments	13585	15000
12	Sun City	12870	14200
13	Central Park	13585	15000
14	Signature Global Prime, Samsara Vilas-63, Ivory, Namdev Construction, Navya-61, Neelkanth - Ourania	NA	15000
15	32nd Avenue, magnum Tower-63, M3M Atrium-57, Smartworld Orchard Street-61	NA	19500
16	Paras Trinity-63, Paras Trade Center Gwal Pahadi, Paras Square-63A	NA	10500
17	In Case of floor Licensed colonies/Huda	9295	10300
18	Flats In EWS Category	8000	8000
21	Any Religious Place (Temple/Mosque/Church etc.	16159 / Per Sq. Yard	18000/ Per Sq. Yard
22	Villa - DLF Phase I & Palm Springs	1650 Construction Cost	1800 Construction Cost
	Villa - Rest	1550 Construction Cost	1700 Construction Cost

Sub Registrar
Tehsil Wazirabad
Wazirabad (Gurugram)

SDO (C)
Sub Divisional Officer (C)
Badshahpur

DRO
Gurugram

Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram

Collector rate list of Tehsil Wazirabad District Gurugram for the year of 2025			
Sr. No.	Cost of Construction	Collector Rates for the year of 2024-2025	Collector Rates for the year of 2025-2026
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Constructed Area in Licensed Colonies & Huda Sector	1500	1700
2	Constructed Area in Rest of Sub- Tehsil wazirabad	900	1100
3	Constructed Area of Ware Houses	900	1200


 Sub Registrar
 Tehsil Wazirabad
 Wazirabad (Gurugram)


 SDO (C)
 Badshahpur
 Sub. Divisional
 Badshahpur


 DRO
 Gurugram

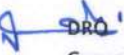

 Deputy Commissioner-cum-
 Registrar, Gurugram

Note:

1. Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rate will be applicable: To
 - A. Residential Plotted Colony To Three times of Agriculture Collector rate .
 - B. Residential Group Housing To Four times of Agriculture Collector rate
 - C. Commercial To Five times of Agriculture Collector rate.
 - D. Ware House To Two times of Agriculture Collector rates.
 - E. Institutional Land- Three times of Agriculture Collector rate
2. Land falling on SPR the value of land will be 10% more Upto Depth of 2 Acres.
3. Land Falling on Gurugram Sohna Road and NH-48 the value of land will be 25% more upto depth of 2 Acres.
4. Land less then 1000 Sq. Yd. will be treated as residential for stamp duty Collection.
5. Plot which are two and three side open stamp duty will be 15% extra
6. Land falling on park facing stamp duty will be 15% extra
7. Land falling on both P Plot and park facing stamp duty will be 20% extra
8. Rate regarding collabration aggreement will be as per the haryana government vide Notification no 34-SLA of 2017-89-20763 dated 18.10.2017


Sub Registrar
Tehsil Wazirabad
Wazirabad (Gurugram)


SDG (C)
Badshahpur
Sub. Divis
Badshahpur


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram